29

Projekt

UCHWAŁA NR .....
RADY MIASTA JAROSŁAWIA

z dnia 10 czerwca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2020. 713) art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2020. 65 z późn. zm.) Rada Miasta Jarosławia uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości o powierzchni 0,0616 ha oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia **obręb 4** jako działka nr **2832/2** o powierzchni 0,0843 ha.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jarosławia.

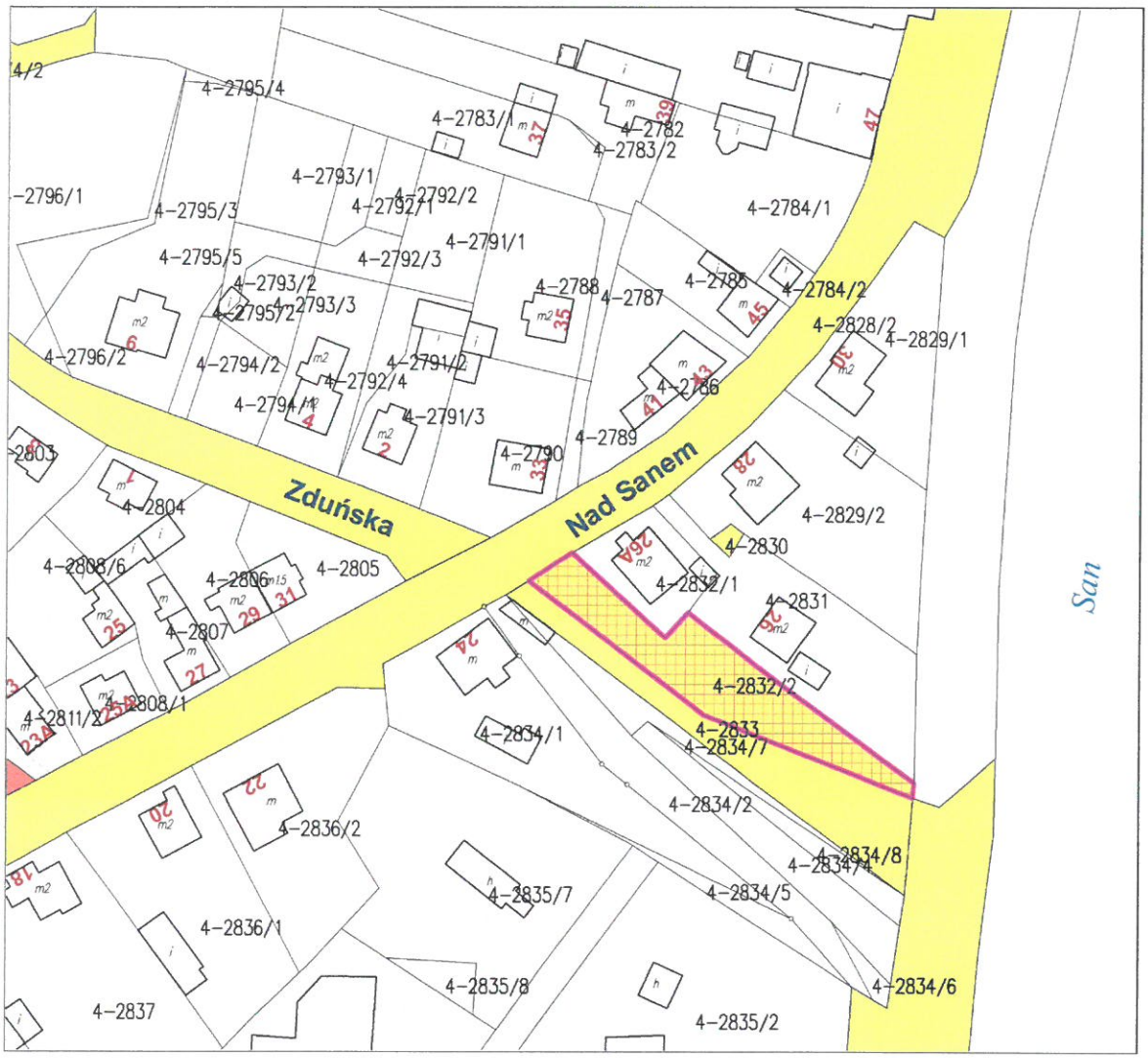
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Wiesław Pirożek

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Miasta Jarosławia

z dnia 10 czerwca 2020 r.



UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy części nieruchomości (616,00 m^2) oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 4 jako działka nr 2832/2 o powierzchni 0,0843 ha.

Trzyletnia umowa dzierżawy na tą część nieruchomości wygasła 30. 04. 2020 r. Dzierżawca złożył ponownie wniosek do Burmistrza Miasta Jarosławia o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 2832/1.

Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a *ustawy o samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. 2019.506 z późn. zm.) i art. 37 pkt 4 *ustawy o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2020. 65 z późn. zm.), na zawarcie umowy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony potrzebna jest Uchwała Rady Miasta Jarosławia, pozwalająca na wydzierżawienie i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

z up. BURMISTRZA
mgr Grażyna Strzelec

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska